

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 575

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή του Νομού Καρδίτσας για την κατασκευή του φράγματος Σμοκόβου. ... 1

Επικύρωση των 22 και 40/83 αποφάσεων του Κοινοτικού Συμβουλίου Συκεών, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου για την διεύρυνση κοιν. οδού. ... 2

Διενέργεια υποχρεωτικού αναδασμού περιοχής περιμέτρου αρδευτικού έργου Φωτολείβους - Κ. Αγρού, αγρ/τος Νικοτσάρας. ... 3

Αναγκαστική απαλλοτρίωση οικοπεδικής εκτάσεως υπέρ της Κοινότητος Ψίνθου Ρόδου. ... 4

Αναγκαστική απαλλοτρίωση οικοπεδικής εκτάσεως υπέρ της κοινότητος Καλυθιών - Ρόδου. ... 5

Αναγκαστική απαλλοτρίωση οικοπεδικού χώρου ιδιοκτησίας Ευαγ. Βλάχου, στο Καρπενήσι. ... 6

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου υπέρ της Κοινότητας Παλ. Σκυλιτσίου για τη δημιουργία Κοιν. Γυμναστηρίου. 7

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διαπλάτυνση της συμβολής του δρόμου Σπάρτης - Γυθείου προς Παλαιοπαναγιά. ... 8

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην Κάτω Ζάκρο Σητείας για αρχαιολογικούς σκοπούς. ... 9

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου εκτάσεως 71,54 μ2 για διάνοιξη αγροτικού δρόμου. ...10

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου εκτάσεως 466,02 τ.μ. για επέκταση πλατείας Κοινότητας Πηγής. ...11

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημιώσεως ακινήτου που απαλλοτριώθηκε για διάνοιξη χώρου πρασίνου στη Ζαχάρω. ...12

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ συμπληρωματικής αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως στο Νομό Κοζάνης. Λιγνιτωρυχείο Πτολεμαΐδας. Απαλλοτρίωση Κ'. ...13

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός της κατασκευαζόμενης παραλλαγής της Εθνικής οδού Σταυρού - Λαυρίου - Σουνίου (αρ. 88), τμήμα Κερατέας - Θορικού. ...14

Εφαρμογή μελέτης εργασιών επισκευής όψεων διατηρητέου κτιρίου στις οδούς Ταξιαρχών 4 και Επαμεινώνδα. ...15

Εφαρμογή μελέτης εργασιών επισκευής όψεων διατηρητέου κτιρίου στις οδούς Κυδαθηναίων και Φαρμάκη 2. ...16

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο των Δήμων Αθηναίων και Ν. Ψυχικού για τη διεύρυνση της οδού Μεταξά (Μακρυγιάννη) στη συμβολή της με τις οδούς Κ. Ουράνη, Γρ. Ξενοπούλου, Σ. Νικολοπούλου και Βουτιερίδου, πράξη αναλογισμού 100/82. ...17

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως δικαστικώς ορισθείσης πληρωτέας αποζημιώσεως προσκυρωθείσης εκτάσεως εκ 84,5 μ2, εις περιοχήν Δήμου Χαλανδρίου, οδός Λαμίας και Σαραντaπόρου ΟΤ 618. ...18

Ειδοποίηση για την κατάθεση αποζημίωσης από απαλλοτρίωση στην Κοινότητας Βάρης Αττικής. ...19

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ. 2273/545 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή του Νομού Καρδίτσας για την κατασκευή του φράγματος Σμοκόβου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδιασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων»

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν.Δ/τος 3881/1958 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».

3. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών αριθ. 0.548/382/19.9.83 (ΦΕΚ 548/20.9.83 τ. Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του φράγματος Σμοκόβου Καρδίτσης, έκτασης συνολικού εμβαδού 8.171.687 μ2, που φαίνεται στο με κλίμακα 1 : 2000 κτηματολογικό διάγραμμα της Δ/νσης Τοπογραφικών

Εφαρμογών του Υπουργείου Δημοσίων Έργων (φύλλα 15) και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες (Α και Β), που θεωρήθηκαν από τον Επιθεωρητή Δημοσίων Έργων Μάριο Στάθη στις 31.12.1982.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Κων/τία Καραντανά, 2) Τόλη Σοφία, 3) Κοινότητα Λουτροπηγής Καρδίτσας, 4) Κοινότητα Κτημμένης Καρδίτσας κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημοσίων Έργων (έργο αριθ. 8372016 της ΣΑΕ 072/83).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Οκτωβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ — ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠ.-ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ — ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αριθ. ΕΣ 11504 (2)

Επικύρωση των 22 και 40/83 αποφάσεων του Κοινοτικού Συμβουλίου Συκεών περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου για την διεύρυνση κοιν. οδού.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 82, 115, 202 και 203 του ΔΚΚ (Ν. 1065/80) σε συνδυασμό με τις όμοιες του αρθρ. μόνου του αριθ. 703/1970 Β. Δ/τος «περι καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργείου Εσωτερικών αρμοδιοτήτων, άρθρων 1 και 2 του Ν. Δ 532/1970 καιτου Ν.Δ. 797/1971, κατα τις οποίες ο Νομάρχης είναι αρμόδιος για την έγκριση των πράξεων των δημοτικών και κοινοτικών συμβουλίων περι αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων ανεξαρτήτου αξίας

3. Τις αριθ. 22 και 40/1983 αποφάσεις του κοιν. Συμβουλίου Συκεών περι αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου ιδιοκτησίας Δημητρίου Μπουτέτσιου στη θέση «Μπλιτσίκια» για τη διεύρυνση κοινοτικής οδού που δημοσιεύθηκαν στην εξώθυρα του κοινοτικού Καταστήματος και επιδόθηκαν κατά νόμο στον ανωτέρω.

4. Την απο 22.6.1982 έκθεση εκτιμήσεως και καταμετρήσεως του άρθρ. 9 του απο 15-6-18.7.1955 Β.Δ.

5. Το από 22.6.1983 κτηματολογικό πίνακα και το απο Ιούνιο 1983 τοπογραφικό διάγραμμα που σύνταξε η ΤΥΔΚ για το εν λόγω ακίνητο

6. Όλα τα στοιχεία του φακέλλου και επειδή ο δρόμος αυτός στην ανωτέρω περιοχή είναι στενός και εμποδίζει την ομαλή διακίνηση των κατοίκων Επειδή κατα τ' ανωτέρω συντρέχει το στοιχείο της δημόσιας ωφέλειας, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε τις 22 και 40/1983 αποφάσεις του κοινοτικού Συμβουλίου Συκεών περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως του ακινήτου του Δημητρίου Μπουτέτσιου εκτάσεως 64Μ2, όπως εμφανίζεται στο κτηματολογικό πίνακα και κτηματολογικό διάγραμμα που συντάχθηκε απο την ΤΥΔΚ υπέρ της κοινότητας Συκεών και με δαπάνες αυτής για την διεύρυνση της ανωτέρω κοινοτικής οδού.

2. Η απαλλοτρίωση γίνεται υπέρ και με δαπάνες της κοινότητας και θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 797/71, μη αποκλειομένου και του συμβιβασμού.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως τεύχος Δ).

Άρτα 4 Οκτωβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 22112 (3)

Διενέργεια υποχρεωτικού αναδασμού περιοχής περιμέτρου αρδευτικού έργου Φωτολείβους - Κ. Αγρού, αγρ/τος Νικοτσάρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 και 6 του Ν. 674/77.

2. Την σχετική εισήγηση της Δ/νσης Γεωργίας της Νομαρχίας μας (21574/7.10.83), αποφασίζουμε:

Να γίνει υποχρεωτικός αναδασμός στην περιοχή η οποία περικλείεται από την περίμετρο του αρδευτικού έργου Φωτολείβους - Κ. Αγρού, του αγρ/τος Νικοτσάρας.

Δράμα, 11 Οκτωβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓ. ΡΟΓΚΑΚΟΣ

Αριθ.18251 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση οικοπεδικής εκτάσεως υπέρ της Κοινότητος Ψίνθου Ρόδου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 1065/80) που αφορούν στην αναγκαστική απαλλοτρίωση αστικών και αγροτικών ακινήτων υπέρ των Δήμων και Κοινοτήτων για λόγους κοινής ωφελείας.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 22/82 με το οποίο καταργήθηκε ο έλεγχος σκοπιμότητος του Νομάρχη στο άρθρο 203 παρ. 1 του Δ.Κ.Κ.

3. Τη σχετική γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Υπουργείου Εσωτερικών αριθ. 3/82 την οποία αποδέχθηκε και ο Υπουργός Εσωτερικών.

4. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

5. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ψίνθου αριθ. 59/1983 με την οποία απαλλοτριώνεται οικοπεδική έκταση 230,22 τ.μ. κειμένη μέσα στον οικισμό Ψίνθου για τη διάνοιξη του Κοινοτ. δρόμου Πέρα - Γειτονιάς.

6. Την προφορική δήλωση του Προέδρου της Κοινότητας ότι μία εκ των ιδιοκτητών η Αν. Τσούλου δεν δέχεται την απ' ευθείας από την Κοινότητα αγορά της πιό πάνω εκτάσεως.

7. Το σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα και τον κτηματολογικό πίνακα από τα οποία φαίνονται τα ακίνητα που απαλλοτριώνονται.

Σας ανακοινούμε ότι είναι σύννομη η ανωτέρω απόφαση (59/1983) του Κοινοτικού Συμβουλίου Ψίνθου με την οποία απαλλοτριώνεται γιά λόγους κοινής ωφελείας ήτοι για την διάνοιξη του Κοινοτικού δρόμου «Πέρα γειτονιάς», οικοπεδική έκταση 230,22 τ.μ. περίπου κειμένη μέσα στον οικισμό της Κοινότητος Ψίνθου, όπως αυτή φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του τοπογράφου Μηχανικού της ΤΥΔΚ Μάρκου Λεγάκη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι: α) Αν. Τσούλου ,β) Λ. Αντωναράς, γ) Ε. Κυπούλας και δ) Ε. Καδτρουνής και Γ. Καρίκης.

Η απαλλοτρίωση θα γίνει υπέρ και με δαπάνη της Κοινότητος Ψίνθου

Η αποζημίωση η οποία βαρύνει την ανωτέρω Κοινότητα θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 μη αποκλειομένου του καθορισμού αυτής με συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 7 Οκτωβρίου 1983

Η Νομάρχης
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΣΥΝΟΔΙΝΟΥ

Αριθ. 11502 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση οικοπεδικής εκτάσεως υπέρ της Κοινότητας Καλυθιών - Ρόδου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔ/ΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 1065/80) που αφορούν στην αναγκαστική απαλλοτρίωση αστικών και αγροτικών ακινήτων υπέρ των Δήμων και Κοινοτήτων για λόγους κοινής ωφελείας.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 22/82 με το οποίο καταργήθηκε ο έλεγχος σκοπιμότητος του Νομάρχη στο άρθρο 203 παρ. 1 του Δ.Κ.Κ.

3. Τη σχετική γνωμοδότητη του Νομικού Συμβουλίου του Υπουργείου Εσωτερικών αριθ. 3/82 την οποία αποδέχθηκε και ο Υπουργός Εσωτερικών.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

5. Την απόφαση του Κοινοτ. Συμβουλίου Καλυθιών αριθ. 11/1983 με την οποία απαλλοτριώνεται οικοπεδική έκταση 160 τ.μ. κειμένη στο κέντρο του οικισμού της Κοινότητας Καλυθιών για την κατασκευή Ηρώου.

6. Το έγγραφο της κοινότητας αριθ. 837/83 με το οποίο μας πληροφορεί ότι ένας εκ των ιδιοκτητών δεν δέχεται την απ' ευθείας από την Κοινότητα αγορά της πιό πάνω εκτάσεως.

7. Το σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα και τον κτηματολογικό πίνακα από τα οποία φαίνονται τα ακίνητα που απαλλοτριώνονται.

Σας ανακοινώνουμε ότι είναι σύννομη η ανωτέρω απόφαση (6/1983) του Κοινοτικού Συμβουλίου Καλυθιών με την οποία απαλλοτριώνεται για λόγους κοινής ωφελείας ήτοι την κατασκευή Ηρώου και τον εξωραϊσμό του περιβάλλοντος χώρου, οικοπεδική έκταση 160 τ.μ. περίπου κειμένη στο κέντρο του οικισμού της κοινότητος Καλυθιών με κτηματολογικά στοιχεία τόμος γαιών Καλυθιών 2, Φύλλο 161, μερίς 600 και φάκελος 356, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογρ. κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο πίνακα του τοπογρ. μηχανικού Αρ. Ευσταθίου.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι: α) Σάββας Διαμαντόγλου και β) Στέργιος Διαμαντόγλου του Φιλίππου με ποσοστό 1/2 εξ αδιαιρέτου ο καθένας.

Η απαλλοτρίωση θα γίνει υπέρ και με δαπάνη της Κοινότητας Καλυθιών.

Η αποζημίωση η οποία θα βαρύνει την ανωτέρω κοινότητα θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 μη αποκλειομένου του καθορισμού αυτής με συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 4 Οκτωβρίου 1983

Η Νομάρχης
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΣΥΝΟΔΙΝΟΥ

Αριθ. ΕΣ 10314 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση οικοπεδικού χώρου ιδιοκτησίας Ευάγ. Βλάχου στο Καρπενήση.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. 156/7.6.1983 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καρπενησίου, με την οποία αποφασίζεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας Βλάχου Ευαγγέλου που βρίσκεται στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Καρπενησίου, νοτιοδυτικά του ΚΤΕΛ, με σκοπό την ίδρυση Εκπολιτιστικού Κέντρου.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Ν. 1065/80, και του Ν.Δ. 797/71, «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Την από 16.9.1983 έκθεση της κατά νόμο εκτιμητικής επιτροπής με το σχετικό Τοπογραφικό διάγραμμα, από το οποίο προκύπτει ότι, η συνολική αξία του θιγομένου ακινήτου ανέρθεται στο ποσό των 2.832.000 δρχ. ,η δε εκτασή του 236 τ.μ. και

4. Όλα τα έγγραφα στοιχεία του φακέλλου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την 156/1983 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καρπενησίου για την αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας Ευαγγέλου Βλάχου, μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλης Καρπενησίου, έκταση διακοσίων τριάντα έξι (236) τετρ. μέτρων, αξίας δύο εκατομμυρίων οχτακοσίων τριάντα δύο χιλιάδων (2.832.000) δραχμών, με σκοπό την ίδρυση Εκπολιτιστικού Κέντρου.

Η αποζημίωση θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71, χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (τεύχος Δ').

Καρπενήσι, 13 Οκτωβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΜΙΧ. ΚΑΛΚΑΝΔΗΣ

Αριθ. 12364 (7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου υπέρ της Κοινότητας Παλ. Σκυλιτσίου για τη δημιουργία Κοινοτικού Γυμναστηρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του ΔΚΚ (Ν. 1065/1980) σε συνδιασμό με τις όμοιες του Ν.Δ. 797/1971, όπως έχει τροποποιηθεί με το Ν.Δ. 280/1974.

2. Την αριθμ. 51/1983 απόφαση του Κ.Σ. Παλ. Σκυλιτσίου που αφορά την αναγκαστική απαλλοτρίωση του αναφερομένου και περιγραφομένου σ' αυτήν ακινήτου για τη δημιουργία Κοιν. Γυμναστηρίου.

3. Το από 29.6.1983 πρακτικό της Επιτροπής του άρθρου 5 του Ν. 423/1976 γιά την καταλληλότητα του χώρου για την ίδρυση του Κοιν. Γυμναστηρίου,

4. Την από 12.9.1983 έκθεση εκτίμησης της Επιτροπής του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/1981 από την οποία προκύπτει ότι η αξία της απαλλοτριουμένης έκτασης, ήτοι ιδιοκτησίας Γεωργίου Σιδηροπούλου και συζύγου του Ζωής συζ. Γεωργίου Σιδηροπούλου, το γένος Δ. Δαμιανού είναι τ.μ. 5650 × 210 δρχ. (το στρέμμα) = 1.186.500 δρχ.

5. Το από 14.9.1983 τοπογραφικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που θεωρήθηκε νόμιμα από τον Προϊστάμενο της Τεχν. μας Υπηρεσίας (ΤΥΔΚ).

6. Την αριθμ. 3/1982 ατομική γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, βάσει της οποίας καταργήθηκε η γνώμη της Επιτροπής που προβλέπει το άρθρο 203 παρ. 1 του ΔΚΚ (Ν. 1065/1980).

7. Τα στοιχεία του οικείου φακέλλου από τα οποία προκύπτει ότι η Κοιν/τα Παλ. Σκυλιτσίου εξήντλησε κάθε πρόσφορο μέσο για την οικειοθελή από τον ιδιοκτήτη προσφορά, αντί αποζημιώσεως του αναγκαιούντος ακινήτου, για τη δημιουργία Κοινοτικού Γυμναστηρίου, αποφασίζουμε :

Νομιμοποιούμε την απόφαση 51/1983 του Κ.Σ. Παλ. Σκυλιτσίου που αφορά την αναγκαστική απαλλοτρίωση του εξής ιδιωτικού ακινήτου : Οικόπεδο εκτάσεως 5650 τ.μ. ιδιοκτησίας Γεωργίου Σιδηροπούλου και συζύγου του Ζωής συζ. Γεωργίου Σιδηροπούλου το γένος Δ. Δαμιανού, κείμενο εκτός ρυμοτομικού σχεδίου, αλλά συνέχεια με τον οικισμό Παλ. Σκυλιτσίου και συνορεύει : Ανατολικά με κοινόχρηστη έκταση, Δυτικά με κεντρική Κοιν/κή οδό, Βόρεια με αγρό του Νικολάου Μάντζιου και Νότια με φυτεία των κληρονόμων του Σωτηρίου Πλιάτσικα.

Η απαλλοτρίωση θα γίνει υπέρ της Κοιν/τας Παλ. Σκυλιτσίου.

Η αποζημίωση βαρύνει την ανωτέρω Κοιν/τα και θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. Δ797/1971.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (τεύχος Δ΄) με την φροντίδα της Νομαρχίας.

Βέροια, 11 Οκτωβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

Αριθ. 8326 (8)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διαπλάτυνση της συμβολής του δρόμου Σπάρτης - Γυθείου προς Παλαιοπαναγιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλ/σεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του 139/1971 Β.Δ. «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλ/σεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρ. 11του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών» και του Π.Δ. 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

4. Τη γνώμη του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομαρχιακού Ταμείου Λακωνίας που διατυπώθηκε στο 22/1983 (θέμα 19ο) Πρακτικό συνεδριάσεως στις 9.9.1983, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας ήτοι τη διαπλάτυνση της συμβολής του δρόμου Σπάρτης Γυθείου προς Παλαιοπαναγιά, των ακινήτων που περιλαμβάνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που σύνταξε τον Αύγουστο του 1983 ο μηχ/κός Σπ. Τσελέκης και θεώρησε ο Δ/ντής Δ.Τ.Υ.Ν. Λακωνίας Γ. Κοτσιώνης, ιδιοκτησίας Γεωργίου Κιάμου και Ελευθερίας Αλέξη συνολικής επιφανείας 80.27 μ2. μετά των σε αυτήν επικειμένων.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη α) Του Νομαρχιακού Ταμείου Λακωνίας και β) Των ωφελουμένων παροδίων ιδιοκτητών με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί προσφυγή για παράβαση Νόμου ενώπιον του Υπουργού Οικονομικών μέσα σε 30 μέρες από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Σπάρτη, 12 Οκτωβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΝΟΣ

Αριθ. 3928 (9)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην Κάτω Ζάκρο Σητείας για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος αριθμ. 139/71 «Περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.Β.Ρ.Ξ.Ζ/1983 «Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων».

4. Το απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου του Κράτους αριθμ. 45/20.11.79.

5. Το έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών αριθμ. Φ.352/56059/11.10.1980, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων λόγω δημοσίας ωφελείας και ειδικώτερα για την πλήρη αποκάλυψη του ανακτόρου και των οικιών της Μινωϊκής πόλεως, ακόμη δε για την ενοποίηση του σπουδαιοτάτου τούτου χώρου, εκτάσεως 10.770 Μ2 που βρίσκονται στην Κάτω Ζάρκο Σητείας και φαίνονται με αριθμούς ιδιοκτησιών 1,2,3,4 και 5 στο υπό κλίμακα 1 : 500 κτηματολογικό διάγραμμα και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του μηχανικού Μ. Ξεχαλάκη, θεωρημένο από τον Δ/ντή Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του Τ.Α.Π.Α. Μ. Γιαννουλάκη στις 24.9.1980.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : α) Κων/νος Περάκης, β) Νικ. Νερουλίδης, γ) Γεώργιος Κουνελάκης κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγ. Νικόλαος, 6 Οκτωβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ

Αριθ. 13162 (10)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου εκτάσεως 71,54 Μ2 για διάνοιξη αγροτικού δρόμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις : α) Του άρθρου 17 του Συντάγματος β) Των άρθρων 202 και 203 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.1065/80), όπως τροποποιήθηκαν μετεγενέστερα (Π.Δ. 22/82), γ) Του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

2. Την από 2.9.83 έκθεση της εκτιμητικής επιτροπής που προβλέπεται από τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

3. Το κτηματολογικό διάγραμμα του απαλλοτριωμένου ακινήτου και τον κτηματολογικό πίνακα των ιδιοκτητών που συντάχθηκε από την Τ.Υ.Δ.Κ. Ρεθύμνης.

4. Την 3/82 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Υπουργείου Εσωτερικών, που έγινε αποδεκτή από το Υπουργείο Εσωτερικών,

5. Τα στοιχεία του φακέλλου, αποφασίζουμε :

1. Επικυρώνουμε την 49/83 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Αμνάτου περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπέρ της Κοινότητας Αμνάτου ακινήτου εκτάσεως 71,54 Μ2 ιδιοκτησίας Κ. Ι. Σταυριδάκη για λόγους δημοσίας ωφέλειας δηλαδή για την εκτέλεση του έργου διάνοιξη αγροτικού δρόμου στην περιοχή Καψαλιανά.

2. Η αποζημίωση του απαλλοτριωμένου ακινήτου θα βαρύνει την ανωτέρω Κοινότητα και θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ανωτέρω Νομ. Δ/τος μη αποκλειομένου και του καθορισμού αυτής με συμβιβασμό αν θα προκύπτει συμφέρον για την Κοινότητα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να κοινοποιηθεί με αποδεικτικό στους ιδιοκτήτες, νομείς ή κατόχους των ακινήτων.

Ρέθυμνο, 11 Οκτωβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΟΣ ΧΑΜΠΙΠΗΣ

Αριθ. 12963 (11)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου εκτάσεως 466,02 τ.μ. για επέκταση πλατείας Κοινότητας Πηγής

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις : α) Του άρθρου 17 του Συντάγματος β) Των άρθρων 202 και 203 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 1065/80) όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα (Π.Δ. 22/82) γ) Του Ν.Δ. 797/1971 «περι αναγκαστικών απαλλοτριώσεων

2. Την απο 30.9.83 έκθεση της εκτιμητικής επιτροπής που προβλέπεται απο τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

3. Το κτηματολογικό διάγραμμα του απαλλοτριωμένου ακινήτου και τον κτηματολογικό πίνακα των ιδιοκτητών που συντάχθηκε απο τη ΤΥΔΚ Ρεθύμνης

4. Την 3/82 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Υπουργείου Εσωτερικών, που έγινε αποδεκτή απο το Υπουργείο Εσωτερικών.

5. Τα στοχεία του φακέλλου, αποφασίζουμε :

1. Επικυρώνουμε την 41/83 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Πηγής περι αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου εκτάσεως 466,02 τ.μ., ιδιοκτησίας Μαρίας Βαρούχα για λόγους δημοσίας ωφέλειας δηλαδή για την εκτέλεση του έργου επέκταση κοινοτικής πλατείας.

2. Η αποζημίωση του απαλλοτριωμένου ακινήτου θα βαρύνει την ανωτέρω Κοινότητα και θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ανωτέρω Νομ. Δ/τος μη αποκλειομένου και του καθορισμού αυτής με συμβιβασμό αν θα προκύπτει συμφέρον για τη κοινότητα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να κοινοποιηθεί με αποδεικτικό στους ιδιοκτήτες, νομείς ή κατόχους των ακινήτων.

Ρέθυμνο, 5 Οκτωβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΟΣ ΧΑΜΠΙΠΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1400 (12)

Παρακατάθεση αποζημιώσεως ακινήτου που απαλλοτριώθηκε για διάνοιξη χώρου πρασίνου στη Ζαχάρω.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΑΧΑΡΩΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, τα στοιχεία προδικασίας για την κήρυξη απαλλοτριώσεως ακινήτου για το σκοπό της διανοίξεως χώρου πρασίνου (πλατείας) στη Ζαχάρω.

2. Την αριθ. 37/1979 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ζαχάρως «περί απαλλοτριώσεως του ανωτέρω ρυμοτομουμένου ακινήτου προς το σκοπό της διανοίξεως χώρου πρασίνου (πλατείας) στη Ζαχάρω.

Ανακοινούμε στο πρόσωπο που έχει ή αξιοί έμπρακτα δικαιώματα ή κυριότητα στα παραπάνω ακίνητο, ότι η αποζημίωση του απαλλοτριωθέντος ακινήτου, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, Γραφείο Παρακαταθηκών Κρεστένων, έκδοση γραμματείου παρακαταθήκης αριθ. 8672/30.8.1983 ποσού δρχ. οκτακοσίων τριάντα επτά χιλιάδων επτακοσίων πενήντα πέντε δρχ. (837.755) υπέρ του Γεωργίου Αντωνίου Φιορέτου ,κατοίκου Ζαχάρως Ηλείας, για να καταβληθεί μόνον στο πρόσωπο που θα αναγνωρισθεί ως δικαιούχος με απόφαση του αρμοδίου Δικαστηρίου σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Ζαχάρω, 7 Σεπτεμβρίου 1983

Ο Δήμαρχος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΤΑΓΑΡΗΣ

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως απο τη ΔΕΗ συμπληρωματικής αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως στο Νομό Κοζάνης, Λιγνιτωρυχείο Πτολεμαΐδας Απαλλοτρίωση Κ'.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περι αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους, όσοι :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στις κοινότητες Καρδιάς και Χαραυγής του Νομού Κοζάνης, που έχουν απαλλοτριωθεί με την Β. 1137/2969/14.5.1970 (ΦΕΚ Δ' 109/70) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας για το Λιγνιτωρυχείο Πτολεμαΐδας (απαλλοτρίωση Κ') η συμπληρωματική αποζημίωση που προέκυψε απο τη διαφορά μεταξύ των οριστικών τιμών που καθόρισε η 570/73 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κοζάνης και των οριστικών τιμών που καθόρισε η 376/78

απόφαση του Εφετείου Λάρισας και αφορά στα αριθ. 530 και 3663 κτηματοτεμάχια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 705015/30.9.1983 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού δραχμών δέκα επτά χιλιάδων πεντακοσων (17.500).

Τα ανωτέρω ακίνητα εικονίζονται στις σελίδες 107 και 114 και στην τελευταία σελίδα της ανακεφαλαίωσης της βάσει της 570/73 απόφασης Πολυμ. Πρωτ. Κοζάνης παρακατάθεσης.

Η ανωτέρω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Νομικός Σύμβουλος
Ν. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Α1/4/143 (14)

Χαρακτηρισμός της κατασκευαζόμενης παραλλαγής της Εθνικής οδού Σταυρού — Λαυρίου — Σουνίου (αρ. 89), τμήμα Κερατέας — Θορικού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Β.Δ. 712/1970 περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού των Περ/κών Αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δημ. Έργων αρμοδιοτήτων κλπ. όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε, καθώς και τα Π.Δ. 39/1983.

2. Το Π.Δ. 910/1977 «περί Οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».

3. Το Ν. 3155/1955 «περί κατασκευής και συντηρήσεων οδών» και τα εκτελεστικά αυτού Β. Διατάγματα.

4. Τη με αρ. Γ25871/9.7.1963 απόφαση ΥΔΕ «περί αριθμήσεως εθνικών οδών».

5. Τη με αρ. Γ3β—43737/οικ./00—2361/30.10.70 Υ.Δ.Ε. «περί καθορισμού του βασικού οδικού δικτύου» σύμφωνα με το άρθρο 6 του Β.Δ. 465/9.7.1970.

6. Τα με αρ. 653/77 Νόμο «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών Οδών κλπ.». όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και το Ν.Δ. 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

7. Την ανάγκη χαρακτηρισμού της υπό κατασκευή οδού για την εφαρμογή των Πολεοδομικών διατάξεων και του Β.Δ. 23.10/14.11.1959 «περί μέτρων τινών δια την ασφάλειαν της υπεραστικής συγκοινωνίας», αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε όπως η παραλλαγή της Εθνικής Οδού τμήμα Κερατέας — Θορικού, που αποτελεί νέα χάραξη προς βελτίωση της με αριθμό 89 Εθνικής Οδού Σταυρού — Λαυρίου — Σουνίου, καταταγεί στο δευτερεύον Εθνικό δίκτυο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Οκτωβρίου 1983

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ - ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 63411/1311 (15)

Εφαρμογή μελέτης εργασιών επισκευής όψεων διατηρητέου κτιρίου στις οδούς Ταξιαρχών και Επαμεινώνδα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

2. Την 34279/2196/7.9.82 Κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. με την οποία προβλέπεται μεταξύ των άλλων και η σύσταση Δ/νσης Κατασκευής Έργων Ανάπλασης Κοινοχρήστων Χώρων (ΦΕΚ 677/Β/16.9.82).

3. Τις διατάξεις του από 4.8.1978 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 423Δ/1978) «περί εφαρμογής μελετών, αναπλάσεως ελευθέρων κοινοχρήστων οικισμών ή περιοχών αυτών και καθορισμού των υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών».

4. Το από 24.10.1980 Π.Δ. «περί χαρακτηρισμού ως διατηρητέων κτιρίων κειμένων εντός της περιοχής Πλάκας του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών» (ΦΕΚ 617 Δ/8.10.80).

5. Την 44690/768/30.9.1983 (ΦΕΚ 539/Β/14.9.83 απόφαση για την μεταβίβαση εξουσίας «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και τους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Χ.Ο.Π.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων οικιστικής ανάπλασης και σχετικών ρυθμίσεων» (Οικιστικός Νόμος) και ειδικότερα το άρθρο 32 του ιδίου Νόμου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 2 του από 4.8.78 Π. Δ/τος την εφαρμογή μελέτης εργασιών επισκευής όψεων διατηρητέου κτιρίου στις οδούς:

Ταξιαρχών 4 και Επαμεινώνδα, που εγκρίθηκε με την 20934/2230/30.9.1983 απόφαση του ΥΧΟΠ.

2. Εγκρίνουμε όπως σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 3 του από 4.8.78 Π. Δ/τος, το Δημόσιο αναλάβει την δαπάνη εκτέλεσης των πιο πάνω εργασιών σε βάρος των πόρων του Ειδικού Ταμείου Εφαρμογής Ρυθμιστικών και Πολεοδομικών Σχεδίων, και με την παρ. 1 του άρθρου 32 του Ν. 1337/83, με ποσοστό συμμετοχής αυτού 66% στη δαπάνη που θα προκύψει από την εκτέλεση των εργασιών.

3. Εγκρίνουμε όπως, για την δαπάνη που θα προκύψει από τον απολογισμό της εκτέλεσης του πιο πάνω έργου, καταρτισθεί από την Δ/νση Κατασκευής Έργων Πίνακας, ο οποίος θα περιλαμβάνει το ποσό που θα βαρύνει κάθε ένα από τους ωφελούμενους ιδιοκτήτες σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 3 του από 4.8.1978 Π. Δ/τος.

4. Εγκρίνουμε όπως μετά την κύρωση του πίνακα που προβλέπουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του από 4.8.78 Π. Δ/τος, η Δ/νση Κατασκευής Έργων προβεί στην βεβαίωση του καταλογιζομένου, σε κάθε ένα ιδιοκτήτη, ποσού από την εκτέλεση του έργου το οποίο θα εισπραχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις περί εισπράξεως των δημοσίων εσόδων και θα αποδοθεί στον λογαριασμό του Ειδικού Ταμείου Εφαρμογής Ρυθμιστικών και Πολεοδομικών Σχεδίων που τηρείται στην Τράπεζα της Ελλάδος.

Η παρούσα θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Οκτωβρίου 1983

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
Γ. ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

Αριθ. 63410/1310 (16

Εφαρμογή μελέτης εργασιών επισκευής όψεων διατηρητέου κτιρίου στις οδούς Κυδαθηναίων και Φαρμάκη 2.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

2. Την 34279/2196/7.9.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. με την οποία προβλέπεται μεταξύ των άλλων και η σύσταση Δ/νσης Κατασκευής Έργων Ανάπλασης Κοινοχρήστων Χώρων (ΦΕΚ 677/Β/16.9.82).

3. Τις διατάξεις του από 4.8.1978 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 423Δ/1978) «περί εφαρμογής μελετών, αναπλάσεως ελευθέρων κοινοχρήστων οικισμών ή περιοχών αυτών και αθροισμού των υποχρεώσεων των παρόδιων ιδιοκτητών».

4. Το από 24.10.1980 Π.Δ. «περί χαρακτηρισμού ως διατηρητέων κτιρίων κειμένων εντός της περιοχής Πλάκας του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών» (ΦΕΚ 617Δ/8.10.80).

5. Την 44690/768/30.9.1983 (ΦΕΚ 539/Β/14.9.83) απόφαση για την μεταβίβαση εξουσίας «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και τους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Χ.Ο.Π.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικών ρυθμίσεων» (Οικιστικός Νόμος) και ειδικότερα το άρθρο 32 του ιδίου Νόμου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 2 του από 4.8.78 Π. Δ/τος την εφαρμογή μελέτης εργασιών επισκευής όψεων διατηρητέου κτιρίου στις οδούς Κυδαθηναίων και Φαρμάκη 2, που εγκρίθηκε με την 20934/2230/30.9.1983 απόφαση του Υ.Χ.Ο.Π.

2. Εγκρίνουμε όπως σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 3 του από 4.8.78 Π. Δ/τος, το Δημόσιο αναλάβει την δαπάνη εκτέλεσης των πιο πάνω εργασιών σε βάρος των πόρων του Ειδικού Ταμείου Εφαρμογής Ρυθμιστικών και Πολεοδομικών Σχεδίων και με την παρ. 1 του άρθρου 32 του Ν. 1337/83, με ποσοστό συμμετοχής αυτού 25% στη δαπάνη που θα προκύψει από την εκτέλεση των εργασιών.

3. Εγκρίνουμε όπως για την δαπάνη που θα προκύψει από τον απολογισμό της εκτέλεσης του πιο πάνω έργου, καταρτισθεί από την Δ/νση Κατασκευής Έργων Πίνακας, ο οποίος θα περιλαμβάνει το ποσό που θα βαρύνει κάθε ένα από τους ωφελούμενους ιδιοκτήτες, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 3 του από 4.8.1978 Π. Δ/τος.

4. Εγκρίνουμε όπως μετά την κύρωση του πίνακα που προβλέπουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του από 4.8.78 Π. Δ/τος, η Δ/νση Κατασκευής Έργων προβεί στην βεβαίωση του καταλογιζόμενου, σε κάθε ένα ιδιοκτήτη, ποσού από την εκτέλεση του έργου το οποίο θα εισπραχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις περί εισπράξεως των δημοσίων εσόδων και θα αποδοθεί στον λογαριασμό του Ειδικού Ταμείου Εφαρμογής Ρυθμιστικών και Πολεοδομικών Σχεδίων που τηρείται στην Τράπεζα της Ελλάδος.

Η παρούσα θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Οκτωβρίου 1983

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
Γ. ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1γ/0/11754 (17)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο των Δήμων Αθηναίων και Ν. Ψυχικού για τη διεύρυνση της οδού Μεταξά (Μακρυγιάννη) στη συμβολή της με τις οδούς Κ. Ουράνη, Γρ. Ξενοπούλου, Σ. Νικολοπούλου και Βουτιερίδου, πράξη αναλογισμού 100/82

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α)

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «Περι αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α').

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων ΕΔ 2α/01/25/Φ.2.2.1/20.3.82 ΦΕΚ 149/6.4.1982 τ.Β'

4. Το Π. Δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ.Α' «περι οργανισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων».

5. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την απόφαση 548/15.7.83 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο των Δήμων Αθηναίων και Ν. Ψυχικού για τη διεύρυνση της οδού Μεταξά (Μακρυγιάννη) στη συμβολή της με τις οδούς Κ. Ουράνη, Γρ. Ξενοπούλου, Σ. Νικολοπούλου και Βουτιερίδου, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού 100/82, ειδοποιούμε τα πρόσωπα πού έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα απο το συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμματίου πρακαταθήκης 704924/30.9.83 για συνολικό ποσό 18.625.950 δραχμών.

Η παρακαταθήκη της παραπάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ των Σπυρίδ. Στριφτού για ποσό 3.285.240 δρχ. Κληρονόμων Σπυρίδωνος Ιωάννου Δημητρίου Παναγ. Στριφτού και Μαρίας Δαμάσκου για ποσό 3.875.130 δρχ. Κληρονόμοι Γεωργίου Δημ. Στριφτού για ποσό 1.163.400 δρχ. Νικολέτας Νεοκαστρίτου για ποσό 1.512.000 δρχ. Μαρίας Μακρυδάκη για ποσό 1.900.500 δρχ. Χρήστου Δαμάσκου ποσό 2.181.690 δρχ. Ιωάννου Βρετού ποσό 2.723.490 δρχ. Αποστόλου Ανδριτσοπούλου για ποσό 1.984.500 δρχ. και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα, 4 Οκτωβρίου 1983

Ο Διευθυντής
Γ. ΜΠΑΣΤΟΣ

(18)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως δικαστικώς ορισθείσης πληρωτέας αποζημιώσεως προσκυρωθείσης εκτάσεως εκ μ2 84,5, εις περιοχήν Δήμου Χαλανδρίου, οδός Λαμίας και Σαρανταπόρου ΟΤ 618.

Η 1) Βασιλική συζ. Δημ. Μητσού, το γένος Αντωνίου Δημητροκάλη, 2) Μαρία θυγ. Δημ. Μητσού και 3) Άννα συζ. Στυλ. Κουφοπούλου το γένος Δημ. Μητσού, κατέθεσαν εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, δραχμάς τριακοσίας τριάκοστα χιλιάδας διακοσίας πεντήκοντα (330.250) εκδοθέντος του υπ' αριθμ. 706878/17.

11.1983 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, δι' αποζημίωσιν προσκυρωθείσης εκτάσεως εκ μ2 84.5, εις περιοχήν Δήμου Χαλανδρίου, οδός Λαμίας και Σαρανταπόρου ΟΤ 618, δυνάμει της υπ' αριθμ. 46/1983 πράξεως αναλογισμού και προσκυρώσεως του Γραφείου Πολεοδομίας Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, καθορισθείσαν διά της υπ' αριθμ. 846/1983 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, αποδοτέας εις τους αναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Πας φερόμενος ιδιοκτήτης της ως άνω προσκυρωθείσης εκτάσεως, ως και πας προβάλλων εν γένει δικαιώματα επί του παρακατατεθέντος ποσού, ειδοποιείται περί της ως άνω καταθέσεως, προς γνώσιν και διά τας νομίμους συνεπείας, όπως μεριμνήση διά την αναγνώρισίν του ως δικαιούχου και την ανάληψιν της ως άνω αποζημιώσεως.

Εν Αθήναις τη 17 Οκτωβρίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΚΟΥΝΑΣ
(Αριθ. τριπλ. Δ' Ταμ. Αθηνών 6358102/83)

(19)

Ειδοποίηση για την κατάθεση αποζημίωσης από απαλλοτρίωση στην Κοινότητα Βάρης Αττικής.

Ο Κωνσταντίνος Αλιτζόγλου για λογαριασμό των: 1) Κλεονίκης χήρας Ζαχαρία Ζαχαρίου, το γένος Σπύρου Κουτσουμάδη, 2) Άννας συζύγου Δημητρίου Ασημάκη, το γένος Σπύρου Κουτσουμάδη πληροφορεί την Κοινότητα Βάρης Αττικής ή κάθε νόμιμο ιδιοκτήτη ότι η συνολική αποζημίωση των δραχμών ενός εκατομμυρίου πενήντα εξ χιλιάδων (1.056.000) που καθώρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την υπ' αριθμ. 754/1983 απόφασή του για το Τμήμα που προσκυρώνεται με την υπ' αριθμό 95/1982 Πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών της Πολεοδομίας Πειραιώς έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμ. 706974 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για το ποσό των 1.056.000 δραχμών.

Αθήνα, 18 Οκτωβρίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ Κ. ΤΑΣΣΟΠΟΥΛΟΣ
(Αριθ. τριπλ. Α' Δημ. Ταμ. Αθηνών 5818168/83)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ